
Musterschreiben: Mietzinssenkung wegen Referenzzinssatzrückgangs

[VORNAME / NAME DES ABSENDERS]

[ADRESSE]

[TELEFONNUMMER]

EINSCHREIBEN

[VORNAME / NAME DES EMPFÄNGERS]

[ADRESSE]

[AKTUELLES DATUM]

Mietzinssenkung (Art. 270a OR)

Sehr geehrter [NAME DES VERMIETERS] _____

Das Bundesamt für Wohnungswesen (BWO) hat den Referenzzinssatz von ____ % auf ____ % gesenkt.

Ich bitte Sie, meinen Nettomietzins per nächstem Kündigungstermin entsprechend herabzusetzen und dabei allfällige noch nicht weitergegebene frühere Referenzzinssatzreduktionen zu berücksichtigen. Gerne erwarte ich Ihre schriftliche Bestätigung innert nächsten 30 Tage.

Sollten Sie meinem Mietzinsherabsetzungsbegehren nicht oder nur teilweise entsprechen können, ersuche ich Sie um Ihre schriftliche Begründung.

Besten Dank für Ihre Bemühungen und Ihr Verständnis.

Mit freundlichen Grüßen

[UNTERSCHRIFT MIETER]

[VORNAME, NAME MIETER]
